Директору ООО «УК РАЗВИЛКА»

Пегову Р.А.

Московская область, Ленинский район,

пос. Развилка, д. 45, оф. 1.

Запрос

о предоставлении информации

от 04.12.2016 г.

Согласно Протоколу №1 от 20.11.2016 г. в доме №45 по адресу: Московская область, Ленинский район, пос. Развилка было проведено внеочередное общее собрание собственников помещений. Инициатором собрания являлся Рошка Олег Николаевич - собственник квартиры №103. В совет дома избраны: Рошка О.Н., Вербова И.Ш., Тонян С.М.

В силу пункта 5 статьи 161.1. ЖК РФ установлено, что Совет многоквартирного дома осуществляет контроль за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в [состав общего имущества](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_62293/3d31045ceb2bec48a6d4b16629e2c420d000b08e/#dst100028) в данном доме;

 Согласно размещенной на сайте www.укразвилка.рфФорме 2.3. — Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом за **2015** г. по дому №45 - стоимость работ (услуг) по управлению многоквартирным домом составила **1 157 203.20** руб., а по дому №48 указанная стоимость составила **858 532.80 руб**. Итого: **2 015 736** руб.

Согласно пункту 1.5. Пояснительной записки по годовому бухгалтерскому отчету ООО «УК РАЗВИЛКА» за период с 01.10.2015 г. по 31.12.2015 **г.,** которая размещена на сайте **:**www.укразвилка.рф **среднегодовая численность** ООО «УК РАЗВИЛКА**»** составила **2 человека.**

Таким образом, **зарплата** двух сотрудников УК РАЗВИЛКИ за период работы УК за 2015 г. **составила по 335 596 рублей в месяц**, что гораздо выше уровня среднемесячных зарплат в сфере ЖКХ по Московской области в 2015 г. И у собственников дома возникают претензии в обоснованности такого высокого размера указанной зарплаты.

Собственники домов имеют право знать как были потрачены деньги собственников в том числе на зарплату УК.

 На основании изложенного просим проинформировать совет дома в течение десять дней с момента получения запроса.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_