**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА**

**на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома,**

**расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, пос.Развилка,**

**д.45, проводимого в форме заочного голосования.**

Собственник: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*ФИО физического лица или наименование юридического лица – собственника помещения*

Номер квартиры (нежилого помещения): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Общая площадь квартиры (нежилого помещения) / доли в квартире (нежилом помещении) без учета балконов и лоджий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

***В случае наличия нескольких квартир (нежилых помещений)в собственности – номера квартир(нежилых помещений)перечисляются через запятую и указывается сумма площадей всех квартир (нежилых помещений).***

Документ, подтверждающий право собственности на квартиру (нежилое помещение): свидетельство о государственной регистрации права собственности от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , серия № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель собственника: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия (доверенность с указанием номера и даты выдачи, др. документ.*

***При голосовании по каждому вопросу выберете только один вариант ответа!***

**ВОПРОСЫ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Избрать председателя собрания - Семешкина Д.А.( кв. 181),  секретаря собрания – Власову Е.М. (кв.34),  состав счётной комиссии – Жирнову Г.Ф. (кв.401), Синицына Р.В. (кв.400), Курбатскую Т.М. (кв.283) | ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 2. | О выборе способа управления домом №45 в форме «Товарищества собственников недвижимости» (ТСН «Развилка-45»). | ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 3. | Утверждение Устава ТСН «Развилка-45» | ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 4. | Выбор членов правления ТСН «Развилка-45»:  а) Власова Е.М.(кв. 34),  б) Семешкин Д.А.(кв.181),  в) Боканев С.П. (кв.244),  г) Братерский Н.И. (кв.379),  е) Синицын Р.В. (кв. 400) | ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 5. | Выбор членов ревизионной комиссии ТСН «Развилка-45».  а) Жирнова Г.Ф.(кв.401),  б) Власов А.Т. (кв.34),  в) Елистратова О.А. (кв.284),  г) Голубева М.С. (128 кв.). | ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 6. | Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в размере 38 рублей за 1 кв.м. (тариф остается прежним, принятым собственниками на собрании 23 декабря 2011 г.) | ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 7. | Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт нежилого помещения в размере 49,6 руб. за кв. метр. (тариф остается прежним с учетом текущего ремонта). | ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 8. | Об установлении размера платы за услуги консьержа в сумме 350 руб. за жилое помещение. (тариф остается прежним, принятым собственниками на собрании 23 декабря 2011 г.). | ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 9. | Об установлении размере платы за домофон в сумме 30 руб. за жилое помещение. (тариф остается прежним, принятым собственниками на собрании 23 декабря 2011 г.). | ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 10. | Об установлении размера платы за вывоз мусора для нежилых помещений 2450 руб. за нежилое помещение. | ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 11. | Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем раскладывания объявлений о проведении общих собраний в почтовый ящик каждого собственника, а также размещения объявления на информационных стендах каждого подъезда дома. | ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 12. | Об определении порядка уведомления собственников о принятых общим собранием решениях путем размещения информации об итогах голосования на информационных стендах каждого подъезда жилого дома. | ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 13. | Об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, Ленинский район, п.Развилка, д.45, кв.№400. | ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 14. | О регистрации ТСН «Развилка-45». **Поручить регистрацию ТСН "Развилка-45" в  ИФНС России** Синицыну Роману Владимировичу. | ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ |

Примечание: по вопросам 1, 4, 5 голосование осуществляется списком.

Фамилия, имя, отчество собственника или его представителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подача решения с 29 июня 2015 г. по 19 июля 2015г.