Мировому судье судебного участка №10

 Видновского судебного района МО

 От должника: Иванова Ивана Ивановича

 142717, МО, Ленинский р-н, п. Развилка, д. 4\_, кв.\_\_

 Взыскатель: ООО «УК РАЗВИЛКА»

142717, МО, Ленинский р-н, п. Развилка, д. 45, оф.1

ВОЗРАЖЕНИЯ

относительно исполнения судебного приказа

Мировым судьей судебного участка № 10 Видновского судебного района Московской области по заявлению ООО «УК РАЗВИЛКА» **"\_\_" марта 2018 г**. вынесен судебный приказ по делу **№2-\_\_\_\_\_ /2018** о взыскании с Иванова И.И. (далее также - должник) задолженности по оплате коммунальных услуг, пени и расходов по уплате госпошлины.

Настоящим должник **возражает** относительно исполнения указанного судебного приказа по следующим основаниям.

**1**. Согласно **Протоколу №**1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, пос.Развилка, дом №4\_ проведенного **в форме очно-заочного голосования от «14» ноября 2016 г. было принято решение о расторжении договора управления с ООО «УК РАЗВИЛКА» с 14 ноября 2016 г., и также было принято решение о выборе управляющей компании ООО «УК Эстет»,**

 **Также** указанный протокол размещен на сайте управляющей компании ООО «УК Эстет» по адресу: http://www.ук-эстет.рф/poselok-razvilka-d45.html.

 Таким образом, управление домом №4\_ осуществляет ООО «УК ЭСТЕТ», а не ООО «УК Развилка» как указано в **заявлении о выдаче судебного** приказа, что подтверждается приложенной квитанцией об оплате услуг.

**2**. Требования ООО «УК РАЗВИЛКА» не являются законными и обоснованными по причине отсутствия управления домом №4\_.

**3**. Судебный приказ от **\_\_.\_\_.2018 г. мною был получен \_\_.\_\_.2018 г.**

Статья 128 ГПК РФ гласит, что судья высылает копию судебного приказа должнику, который в течение десяти дней со дня получения приказа имеет право представить возражения относительно его исполнения. Статья 129 ГПК РФ устанавливает, что судья отменяет судебный приказ, если от должника в установленный срок поступят возражения относительно его исполнения.

Учитывая вышеизложенное, на основании статей 128 и 129 Гражданского процессуального кодекса РФ прошу суд:

отменить судебный приказ от "16" марта 2018 г. о взыскании с Иванова И.И. задолженности по оплате коммунальных услуг, пени и расходов по уплате госпошлины.

Приложение:

1. Квитанция об уплате платежей ООО «УК ЭСТЕТ».

«\_\_» апреля 2018 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.И. Иванов