



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

142700, г. Видное, ул. Школьная, 26а, тел. (495) 541-82-36, факс (495) 541-87-87, e-mail: Leninskiygo@mosreg.ru

09.10.2023 № 125-01ТГ-8465
на № _____ от _____

Гр. Синицину Р.В.
e-mail: vitarus@rambler.ru

Уважаемый гражданин!

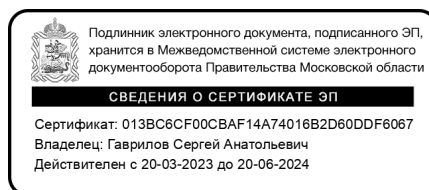
Администрация Ленинского городского округа Московской области рассмотрела Ваше обращение по вопросу ограничения движения транспортных средств на придомовой территории многоквартирного дома № 44 п. Развилка и сообщает следующее

Согласно данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Росреестра в отношении вышеуказанного многоквартирного дома осуществлен государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация права. В соответствии со ст. 36 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 №188-ФЗ собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме, в том числе земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты. Границ и размер земельного участка, на котором расположен данный многоквартирный дом, определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности. На основании ст. 161 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 №188-ФЗ в качестве способа управления общим имуществом собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома определено товарищество собственников жилья «Развилка-44». В соответствии со ст. 44 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 №188-ФЗ принятие решений о пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе введение ограничений пользования им, принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома. Принимая во внимание, что протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 44 с положительным решением об изменении схемы организации дорожного движения дворовой территории данного многоквартирного дома в адрес администрации Ленинского городского округа не поступал, вопрос обустройства альтернативного проезда и тротуара вдоль Проектируемого проезда № 5542 будет рассмотрен по результатам предоставления такого протокола.

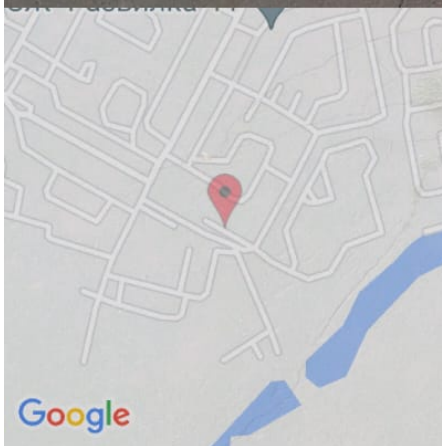
Одновременно с этим, по результатам выездного совещания от 20.09.2023г. администрацией Ленинского городского округа принято решение об оснащении Проектируемого проезда 5544 дорожным знаком 3.27 «Остановка запрещена» в целях повышения безопасности дорожного движения. В настоящее время дорожные знаки 3.27 «Остановка запрещена» на указанной территории установлены.

Заместитель главы администрации

Исп.: Смекалин А.В.
Творогов Д.В.
Тел.: 8-498-547-32-89



С.А. Гаврилов



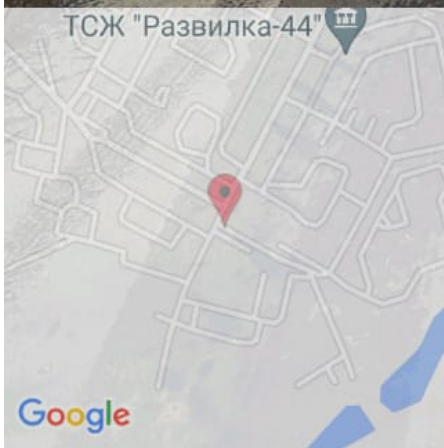
ул. Ащерино, 41 корпус 2, Развилка, Московская обл., Россия, 142717

Развилка
Московская область
Россия



2023-10-03(вт) 01:26(PM)

15°C
59°F



ул. 3-й кв-л, 37, Развилка, Московская обл., Россия, 142717

Развилка
Московская область
Россия

2023-10-03(вт) 02:00(PM)



15°C
59°F